

FINANC'ILE

Expert en défiscalisation Outre-mer

Les investissements industriels ultra-marins éligibles au dispositif Girardin offrent des rentabilités intéressantes tout en participant au développement économique de ces territoires. Rencontrez avec **Dominique Arribas**, directrice développement chez Financ'ile.

www.financile.com



Qu'est ce que le Girardin industriel ?

Le dispositif de la Loi Girardin industriel permet à des contribuables de réduire ou effacer leurs impôts en «One-Shot» avec un taux de rentabilité attractif (entre 110% et 123%); et aux exploitants ultramarins locaux de se développer et acquérir un matériel neuf avec plus de facilité et à moindre coût.

Cette réduction d'impôt entre dans le plafond global des niches fiscales fixé actuellement à 18 000 euros par an grâce à un taux d'imputation de 34 % à 44 % selon la nature de l'opération (avec agrément ou de plein droit).

Il s'agit donc d'un investissement particulièrement attractif accessible dès 5000€ de souscription.

Financ'ile est spécialiste de la défiscalisation Girardin Industriel dans les DOM-COM.

Quelle garantie ?

Financ'ile est un monteur d'opérations établi et expérimenté qui gère en toute confiance et transparence, plus de 400 millions d'€ d'investissement depuis plus de 10 ans. Nos équipes sur le terrain sélectionnent les dossiers d'investissement.

Financ'ile mutualise les risques en répartissant la souscription dans plusieurs SNC. Enfin, nous garantissons à l'investisseur la performance promise mais également la part reprise par les impôts en cas d'exploitant défaillant. Financ'ile est un partenaire fiable, rigoureux et reconnu.

Quel est le profil des investisseurs ?

Nos offres sont mises à disposition de réseaux ou de Cabinets de Conseil en Gestion de Patrimoine indépendants.

Ce dispositif One-shot permet une grande liberté à l'investisseur puisqu'il opère sur une année imposable. Il est un outil de diversification et un atout patrimonial avec des risques contenus.

Notre offre attire des investisseurs soucieux de favoriser par leur investissement une cause solidaire. C'est le cas avec nos actifs qui dynamisent concrètement l'emploi et l'économie des DOM-COM.

Parmi toutes les opérations de défiscalisation, le Girardin Industriel est celle dont le ratio (Economie d'Impôt / Engagement financier) est le plus favorable.



Challenge^s

25 NOVEMBRE 2021

